



АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.10.2024 № 244

**Об утверждении  
Положения об инвестиционном  
уполномоченном  
в Панинском муниципальном районе  
Воронежской области**

В целях создания условий для инвестиционного развития Панинского муниципального района Воронежской области, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), распоряжением Правительства Воронежской области от 25.01.2024 № 47-р «О формировании института инвестиционных уполномоченных на территории Воронежской области», приказом Министерства экономического развития Воронежской области от 08.10.2024 № 51-13-09/172-О «Об утверждении рекомендуемого положения об

инвестиционных уполномоченных в муниципальных районах (городских округах) Воронежской области»:

1. Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционном уполномоченном в Панинском муниципальном районе Воронежской области.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Панинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и экономическому развитию администрации Панинского муниципального района Воронежской области Ольховикова М.В.

Глава  
муниципального района



А.В. Кичигин

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением администрации  
Панинского муниципального района  
Воронежской области  
от 21.10.2014 г. № 244



**Положение**  
**об инвестиционном уполномоченном**  
**в Панинском муниципальном районе Воронежской области**

**1. Общие положения**

1.1. Положение об инвестиционном уполномоченном в Панинском муниципальном районе Воронежской области (далее - Положение, инвестиционный уполномоченный) определяет цели, задачи, полномочия, права и обязанности инвестиционного уполномоченного, а также содержит информацию об организации деятельности инвестиционных уполномоченных при рассмотрении обращений инвесторов, о мониторинге их деятельности и формах отчетности инвестиционных уполномоченных.

1.2. Инвестиционный уполномоченный - должностное лицо администрации Панинского муниципального района Воронежской области, ответственное за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории Панинского муниципального района Воронежской области (далее – Панинский район) и привлечение новых инвесторов.

Инвестиционный уполномоченный назначается главой Панинского муниципального района из числа заместителей главы администрации Панинского муниципального района Воронежской области.

1.3. Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах:

- законности;
- сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности;



- соблюдения прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.

1.4. Куратором работы инвестиционного уполномоченного (далее - Куратор) является заместитель министра экономического развития Воронежской области, осуществляющий координацию деятельности исполнительных органов Воронежской области по реализации государственной инвестиционной политике.

## **2. Цели и задачи инвестиционного уполномоченного**

2.1. Основными целями инвестиционного уполномоченного являются:

- 1) создание благоприятного инвестиционного климата на территории Панинского района;
- 2) привлечение инвестиций в экономику Панинского района;
- 3) содействие реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района (в том числе реализуемых с применением механизма государственно-частного партнерства).

2.2. Инвестиционный уполномоченный выполняет следующие задачи:

- 1) содействует привлечению компаний для реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района, в том числе:
  - информирует потенциальных инвесторов об инвестиционном потенциале Панинского района на региональных, федеральных и международных мероприятиях;
  - организует и проводит встречи, переговоры, совещания с инвесторами, планирующими реализацию инвестиционного проекта на территории Панинского района;
  - осуществляет рассылку приглашений к сотрудничеству и информационных материалов об условиях реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района в адрес потенциальных инвесторов;



- 2) оказывает информационную и консультационную поддержку компаниям и инвесторам по вопросам инвестиционной деятельности и иным вопросам, возникающим при размещении нового или модернизации действующего производства на территории Панинского района;
- 3) оказывает содействие в снижении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;
- 4) оказывает содействие инвесторам в подборе земельных участков для реализации инвестиционных проектов;
- 5) выявляет проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и вырабатывает предложения для устранения причин их возникновения;
- 6) оказывает содействие органам местного самоуправления в формировании инвестиционных площадок и их обеспечении инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой на территории Панинского района;
- 7) готовит информацию об инвестиционных площадках Панинского района, их обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, а также технические задания на привлечение инвестиций по предлагаемым инвестиционным площадкам;
- 8) проводит мониторинг состояния предприятий и реализует муниципальную политику, направленную на предотвращение развития кризисных процессов;
- 9) организует работу по информированию потенциальных инвесторов об инвестиционных проектах, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории Панинского района;
- 10) принимает участие в анализе и прогнозировании инвестиционного развития Панинского района;
- 11) осуществляет мероприятия по внедрению муниципального инвестиционного стандарта в Панинском районе;

12) готовит предложения по улучшению показателей Воронежской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации;

13) вносит предложения по совершенствованию действующего законодательства и правоприменительной практики на предмет устранения в них положений, усложняющих процесс для реализации инвестиционных проектов на территории Воронежской области.

### **3. Полномочия инвестиционного уполномоченного**

К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

- 1) взаимодействие с исполнительными органами Воронежской области, государственным казенным учреждением Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» (далее - ГКУ ВО «АПИ»), ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов;
- 2) участие в разработке и определении приоритетных направлений инвестиционного развития Панинского района;
- 3) участие в рассмотрении обращений инвесторов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;
- 4) организационное и консультационное сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых на территории Панинского района;
- 5) осуществление функций ответственного лица по реализации проектов государственно-частного партнерства на территории Панинского района;
- 6) оказание содействия инвесторам в получении в установленном порядке государственной (областной) поддержки;
- 7) формирование предложений по оптимизации алгоритмов действий инвесторов по основным инфраструктурным направлениям (предложения по сокращению сроков согласования проектной и

разрешительной документации, упрощению условий подключения к инфраструктуре);

8) участие в разработке, реализации и сопровождении мероприятий по привлечению инвестиций в экономику Панинского района;

9) формирование и направление в адрес Куратора предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию нормативной правовой базы, повышению уровня инвестиционной привлекательности Панинского района.

#### **4. Права и обязанности инвестиционного уполномоченного**

4.1. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный вправе:

1) инициировать привлечение научных организаций, ученых и экспертов для проработки вопросов, связанных с продвижением инвестиционного потенциала Панинского района;

2) инициировать заседания совета по улучшению инвестиционного климата Воронежской области;

3) запрашивать у инвесторов информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории Панинского района;

4) проводить с инвесторами совещания и рабочие встречи;

5) взаимодействовать с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами Воронежской области, органами местного самоуправления Панинского района, ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории Панинского района;



б) участвовать в формировании перечня проектов Воронежской области, реализация которых целесообразна с применением механизма государственно-частного партнерства.

4.2. Инвестиционный уполномоченный при осуществлении возложенных на него задач обязан:

1) оказывать информационное и консультационное содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов на территории Панинского района;

2) своевременно рассматривать обращения инвесторов и иных субъектов инвестиционной деятельности;

3) обеспечивать своевременное формирование и актуализацию на официальном сайте администрации Панинского района следующей информации:

– инвестиционного профиля муниципального района (городского округа);

– реестров инвестиционных проектов (реализуемых и планируемых к реализации) и площадок для реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района;

– сведений о производственных площадках, государственном (муниципальном) имуществе, которое может быть вовлечено в инвестиционную деятельность;

– сведений о действующих мерах государственной (областной, муниципальной) поддержки;

4) осуществлять мониторинг инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории Панинского района;

5) осуществлять мониторинг внедрения муниципального инвестиционного стандарта на территории Панинского района.

## **5. Организация деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов**

5.1. В рамках своих полномочий инвестиционный уполномоченный рассматривает обращения компаний, связанные с реализацией инвестиционных проектов на территории Панинского района, в том числе вопросы:

- о наличии административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;
- о соблюдении исполнительными органами Воронежской области, органами местного самоуправления и ресурсоснабжающими организациями сроков согласований и разрешений документации по присоединению к инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре при реализации инвестиционных проектов;
- о получении разъяснений и консультаций по вопросам приоритетных направлений вложения инвестиций, условиях и гарантиях для инвесторов при реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района.

## **6. Мониторинг деятельности инвестиционных уполномоченных**

6.1. Мониторинг деятельности инвестиционного уполномоченного (далее - мониторинг) осуществляется в соответствии с перечнем показателей деятельности инвестиционного уполномоченного согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

6.2. Для проведения мониторинга инвестиционный уполномоченный:

- ежегодно, в срок до 1 декабря текущего года, согласовывает с ГКУ ВО «АПИ» плановые значения показателей на следующий год. Согласованные плановые значения показателей утверждаются распоряжением администрации Панинского района;

- ежеквартально в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет информацию в ГКУ ВО «АПИ» о фактических значениях показателей за отчетный квартал.

6.3. В случае не достижения плановых значений показателей инвестиционный уполномоченный проводит работу по выполнению мероприятий дорожной карты для активизации инвестиционной деятельности на территории Панинского района, разработанную министерством экономического развития Воронежской области совместно с ГКУ ВО «АПИ».

## **7. Формы отчетности инвестиционного уполномоченного**

7.1. Инвестиционный уполномоченный ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, формирует план мероприятий по привлечению инвестиций (далее – План) на следующий год, а также отчет о выполнении данного плана по окончании отчетного периода (далее – Отчет), не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

План и Отчет согласовываются главой Панинского района.

7.2. Копии Плана и Отчета направляются в министерство экономического развития Воронежской области не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

7.3. По итогам работы за квартал инвестиционный уполномоченный в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет отчет о результатах своей деятельности в адрес Куратора.

Отчет включает в себя:

- 1) реестр обращений к инвестиционному уполномоченному согласно приложению № 2 к настоящему Положению;
- 2) пояснительную записку о ходе реализации курируемых инвестиционных проектов, мониторинг привлечения инвестиций в реализуемые проекты (в разрезе каждой организации), в том числе



информацию о разрешении конкретного проблемного вопроса, принятых и предлагаемых мерах, направленных на предотвращение возникновения аналогичных ситуаций в будущем;

3) реестры инвестиционных проектов (планируемые к реализации, реализуемые и реализованные проекты, в том числе на условиях государственно-частного партнерства) согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

## **8. Взаимодействие с ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»**

8.1. Взаимодействие инвестиционного уполномоченного с ГКУ ВО «АПИ» осуществляется в целях:

1) проведения мероприятий, направленных на повышение информирования деловых кругов и узнаваемости Панинского района, в том числе презентация инвестиционного потенциала, представление Панинского района на семинарах, конференциях, выставках, презентациях инвестиционных программ и проектов, подготовка информационных материалов, взаимодействие со средствами массовой информации;

2) подбора и создания инвестиционных площадок, а также ведение базы данных инвестиционных площадок Панинского района;

3) содействия в реализации инвестиционных проектов в Панинском районе, оказание справочных и консультационных услуг по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Панинского района;

4) осуществления взаимодействия с федеральными и региональными исполнительными органами, институтами развития и финансовыми институтами.

8.2. Инвестиционный уполномоченный в целях создания единой базы инвестиционных площадок Воронежской области направляет в адрес ГКУ ВО «АПИ» информацию об имеющихся свободных производственных

площадях в Панинского района, согласно приложению № 4 к настоящему Положению и осуществляет актуализацию информации по мере ее изменения.

8.3. В случае, если обращение инвестора и/или инициатора проекта заключается в сопровождении реализации инвестиционного проекта, в том числе предоставлении ему государственной (областной) поддержки, инвестиционный уполномоченный направляет информацию об инвестиционном проекте в ГКУ ВО «АПИ» для формирования плана мероприятий и оказания консультационных и методологических услуг, в том числе по получению государственной (областной) поддержки.

8.4. ГКУ ВО «АПИ» в целях информационной поддержки инвестиционного уполномоченного направляет ему материалы:

- 1) о заинтересованности инвесторов в реализации инвестиционных проектов в муниципальном районе (городском округе) Воронежской области;
- 2) об инвестиционном потенциале Воронежской области, в том числе презентации и статистические материалы;
- 3) методические материалы в области предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Информация о работе инвестиционного уполномоченного размещается на официальном сайте администрации Панинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.



Приложение № 1  
к Положению  
об инвестиционном уполномоченном  
в Панинском муниципальном районе  
Воронежской области

**Перечень показателей деятельности инвестиционного уполномоченного  
в Панинском муниципальном районе Воронежской области**

№	Направление	Наименование показателя
1	2	3
1	Информационная поддержка и продвижение инвестиционного потенциала Панинского муниципального района Воронежской области	Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Панинского муниципального района Воронежской области контактных данных инвестиционного уполномоченного
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Панинского муниципального района Воронежской области ссылки на Инвестиционный портал Воронежской области
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Панинского муниципального района Воронежской области информации о проведении конкурсов на получение грантов, субсидий, иной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, итогов таких отборов и другие мероприятия
		Направление новостей об инвестиционных событиях, информации о мероприятиях, связанных с ведением предпринимательской и инвестиционной деятельности, в адрес ГКУ ВО «АПИ»
		Публикация материалов об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации Панинского муниципального района Воронежской области
2	Сопровождение инвестиционных проектов и работа с инвесторами	Количество инвестиционных проектов, реализованных на территории Панинского муниципального района Воронежской области в течение трех лет, предшествующих текущему году (ед.)
		Количество инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Панинского муниципального района Воронежской области в текущем году (ед.)
		Объем инвестиций, направленных на реализацию инвестиционных проектов на территории Панинского муниципального района Воронежской области в течение трех лет, предшествующих текущему году, в расчете на 1 жителя (руб.)
		Организация и проведение инвестиционным уполномоченным дня приема инвесторов и предпринимателей
		Число заявок, по которым решен вопрос инвестора, в том числе во взаимодействии с ГКУ ВО «АПИ»
		Отсутствие обоснованных жалоб от инвестора, в том числе по результатам опросов инвесторов
		Отсутствие фактов нарушения сроков рассмотрения инвестиционных проектов
3	Инвестиционный климат и	Подготовка предложений по внесению изменений в законодательство и нормативные правовые акты Воронежской



	инфраструктура	области, направленных на улучшение инвестиционного климата Воронежской области
		Формирование предложений по эффективному использованию имущества, в том числе с целью возможного вовлечения его в рамках реализации инвестиционных проектов

Приложение № 2  
к Положению  
об инвестиционном уполномоченном  
в Панинском муниципальном районе  
Воронежской области

Реестр обращений к инвестиционному уполномоченному  
Панинского муниципального района Воронежской области  
по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Наименование компаний (инвестора, направившего обращение)	Контактное лицо (ФИО, должность)	Контакты		Дата поступления обращения	Тип обращения <sup>1</sup>	Суть обращения	План действий по решению проблемы	Текущее состояние	Примечание
			Номер телефона	Email						

<sup>1</sup> Тип обращения – бизнес-идея, подбор инвестиционной площадки, меры государственной (областной, муниципальной) поддержки, информационная поддержка, технологическое присоединение к инженерным сетям, иное.





Приложение № 4  
к Положению  
об инвестиционном уполномоченном  
в Панинском муниципальном районе  
Воронежской области

Реестр инвестиционных площадок  
Панинского муниципального района Воронежской области  
по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Параметр	Комментарий
1	Площадь, га	
2	Кадастровый номер	
3	Категория участка	
4	Целевое использование	
5	Форма собственности	
6	Варианты приобретения	
7	Стоимость, руб.	
8	Транспортная инфраструктура	
9	Доступная инженерная инфраструктура	
9.1	Газоснабжение	
9.2	Электроснабжение	
9.3	Водоснабжение и канализация	

