

#### АДМИНИСТРАЦИЯ

#### ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г № \_\_\_\_\_

**О проведении электронного**

**аукциона на право заключения**

**договора аренды земельного**

**участка**

В соответствии со статьями 39.11, 36.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании Устава Панинского муниципального района Воронежской области, администрация Панинского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

 1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена:

 **Лот 1. Заключение договора аренды на земельный участок. Кадастровый номер: 36:21:1400001:139**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, площадь 47967 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Воронежская область, Панинский муниципальный район, Дмитриевское сельское поселение, с.Михайловка 2-я, северная часть кадастрового квартала 36:21:1400001:139. Вид права: аренда.

 Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок:

32 259 ( Тридцать две тысячи двести пятьдесят девять ) рублей,

 в соответствии с отчетом № 609-2024 «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок» .

 Размер задатка для участия устанавливается в размере 100% от начальной цены предмета аукциона: 32 259 (Тридцать две тысячи двести пятьдесят девять ) рублей.

 Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 967 рублей 77 коп.

( Девятьсот шестьдесят семь ) рублей 77 коп.

Срок договора аренды: 20 лет .

 Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Заключение договора аренды на земельный участок.

 С иными сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.

2. Информационное сообщение на заключение договора аренды земельного участка опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru>) ГИС Торги, на официальном сайте администрации Панинского муниципального района Воронежской области и в официальном периодическом печатном издании Панинского муниципального района Воронежской области «Панинский муниципальный вестник».

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Панинского муниципального района Воронежской области - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и экономическому развитию Ольховикова М.В.

Глава

Панинского муниципального района А.В. Кичигин